



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักอนามัย (กองสุขภาพิบาลอาหาร โทร. ๐ ๒๐๓๕ ๑๘๖๑ - ๒ ต่อ ๒ โทรสาร ต่อ ๕)

ที่ กท ๐๗๑๔/๕๕๓๗

วันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แนวทางการบังคับใช้กฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุขและกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

ประเด็นการพิจารณาอนุญาตประกอบกิจการตลาดประเภทที่ ๒ ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

เรียน ผู้อำนวยการเขต

ตามที่ เจ้าพนักงานท้องถิ่นตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข ประสบปัญหาในการพิจารณาอนุญาตประกอบกิจการตลาดประเภทที่ ๒ เนื่องจากการพิจารณาอนุญาตต้องพิจารณาตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องหลายฉบับ โดยพบว่ากฎกระทรวงว่าด้วยสุขลักษณะของตลาด พ.ศ. ๒๕๕๑ ในส่วนของตลาดประเภทที่ ๒ ไม่สอดคล้องกับกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร สำนักอนามัยจึงได้มีหนังสือขอให้กรมอนามัยพิจารณาปรับแก้ไขกฎกระทรวงว่าด้วยสุขลักษณะของตลาด พ.ศ. ๒๕๕๑ ส่วนที่ ๒ ตลาดประเภทที่ ๒ เพื่อให้สอดคล้องเป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร นั้น

ในการนี้ กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข มีหนังสือที่ สธ ๐๙๔๕.๐๓/ว ๕๖๑๗ ลงวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๒ แจ้งให้สำนักอนามัยทราบว่ากรมอนามัยได้มีหนังสือหารือไปยังกรมโยธาธิการและผังเมือง โดยได้มีการนำประเด็นข้อหารือดังกล่าวเข้าที่ประชุมคณะอนุกรรมการพิจารณากลับกรองข้อกฎหมายและข้อหารือตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารแล้ว จึงขอแจ้งแนวทางการบังคับใช้กฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุขและกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารประเด็นการพิจารณาอนุญาตประกอบกิจการตลาดประเภทที่ ๒ ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข โดยมีรายละเอียด ดังนี้ กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารมิได้มีข้อกำหนดในการใช้พื้นที่ประกอบกิจการเพื่อการพาณิชย์กรรม หรือใช้พื้นที่สำหรับประกอบกิจการตลาดประเภทที่ ๒ ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข ซึ่งการก่อสร้างพื้นที่สำหรับตลาดประเภทที่ ๒ เข้าข่ายเป็นพื้นที่สำหรับใช้เพื่อการพาณิชย์กรรม จึงต้องได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นหรือแจ้งการก่อสร้างต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามมาตรา ๓๙ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๕๘ โดยจะต้องพิจารณาตามหลักเกณฑ์ของอาคารพาณิชย์กรรม หากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีปัญหาเกี่ยวกับหลักเกณฑ์ในการขออนุญาตติดตั้งพื้นที่เพื่อการพาณิชย์กรรม เจ้าพนักงานท้องถิ่นสามารถออกข้อบัญญัติท้องถิ่นตามมาตรา ๑๐ (๒) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ ขัดหรือแย้งกับกฎกระทรวงตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารได้ ทั้งนี้ ในส่วนของการออกข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครว่าด้วยหลักเกณฑ์ในการขออนุญาตติดตั้งพื้นที่เพื่อการพาณิชย์กรรม สำนักอนามัยได้ประสานสำนักการโยธาเพื่อพิจารณาดำเนินการแล้ว ผลเป็นประการใดสำนักอนามัยจักได้แจ้งให้ทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นียสวินทร์ ศิริภาค)

ผู้อำนวยการสำนักอนามัย

กรุงเทพมหานคร สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
รับที่ 509
วันที่ 22 ก.ค. 2562



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
เลขรับ 9768
วันที่ ๑๙ ก.ค. ๒๕๖๒
เวลา

ที่ สธ ๐๙๕๕.๐๓/๘๖๑๗

กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข
ถนนติวานนท์ จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แนวทางการบังคับใช้กฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุขและกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประเด็น การพิจารณาอนุญาตประกอบกิจการตลาดประเภทที่ ๒ ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานโยธาธิการและผังเมือง กรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานโยธาธิการและผังเมือง ที่ กท ๐๗๑๔/๕๔๘๗ ลงวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๖๑ ขอให้พิจารณาปรับแก้ไข กฎกระทรวงว่าด้วยสุขลักษณะของตลาด พ.ศ. ๒๕๕๑

ตามหนังสือสำนักงานโยธาธิการและผังเมือง ที่ กท ๐๗๑๔/๕๔๘๗ ลงวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๖๑ ขอให้กรมอนามัย พิจารณาปรับแก้ไขกฎกระทรวงว่าด้วยสุขลักษณะของตลาด พ.ศ. ๒๕๕๑ ส่วนที่ ๒ ตลาดประเภทที่ ๒ โดยกำหนดให้ ตลาดประเภทที่ ๒ เป็นตลาดที่ไม่มีโครงสร้างอาคาร และไม่ใช้อาคารที่มีลักษณะเป็นเต็นท์มาประกอบกิจการตลาด ให้ใช้ได้เฉพาะสิ่งทีถือเป็นวัสดุอุปกรณ์ เช่น รม หรือสิ่งที่ใช้แล้วเก็บหรือขนย้ายได้เท่านั้น เนื่องจากการพิจารณา อนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการยกเว้น ผ่อนผัน หรือกำหนดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๐ ข้อ ๙ กำหนดว่า อาคารที่มีลักษณะเป็นเต็นท์ หรือประจักษ์ขึ้นเดียว เพื่อใช้ประโยชน์ เป็นการชั่วคราวและไม่ใช้อาคารสำหรับใช้เพื่อกิจการพาณิชย์กรรม อุตสาหกรรม หรือการศึกษา โดยมีกำหนดเวลา รื้อถอนไม่เกินสิบวันให้ได้รับการยกเว้นไม่ต้องขออนุญาตการก่อสร้าง ทำให้ไม่สามารถพิจารณาอนุญาตตามกฎหมาย ว่าด้วยการควบคุมอาคาร กรมอนามัยได้จัดทำหนังสือขอหารือแนวทางการบังคับใช้กฎหมายดังกล่าว ไปยัง กรมโยธาธิการและผังเมือง และมีการนำประเด็นขอหารือเข้าที่ประชุมคณะอนุกรรมการพิจารณากลับกรอง ข้อกฎหมายและข้อหารือตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร โดยมีผู้แทนสำนักงานโยธาธิการและผังเมือง และ ผู้แทนกรมอนามัยเข้าประชุม นั้น

กรมอนามัย จึงขอแจ้งแนวทางการบังคับใช้กฎหมายดังกล่าว โดยมีรายละเอียด ดังนี้ กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารมิได้มีข้อห้ามในการใช้เต็นท์ประกอบกิจการเพื่อการพาณิชย์กรรมหรือ ใช้เต็นท์สำหรับประกอบกิจการตลาดประเภทที่ ๒ ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข ซึ่งการก่อสร้างเต็นท์ สำหรับตลาดประเภทที่ ๒ เข้าข่ายเป็นเต็นท์สำหรับใช้เพื่อการพาณิชย์กรรม จึงต้องได้รับอนุญาตก่อสร้าง จากเจ้าพนักงานท้องถิ่นหรือแจ้งการก่อสร้างต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามมาตรา ๑๕ ตรี แห่งพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๕๘ โดยจะต้องพิจารณาตามหลักเกณฑ์ของอาคารพาณิชย์กรรม หากองค์ประกอบส่วนท้องถิ่นมีปัญหาเกี่ยวกับ หลักเกณฑ์ในการขออนุญาตติดตั้งเต็นท์เพื่อการพาณิชย์กรรม เจ้าพนักงานท้องถิ่นสามารถออกข้อบัญญัติท้องถิ่น

ตามมาตรา ...

39

ตามมาตรา ๑๐(๒) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ ขัดหรือแย้งกับกฎกระทรวงตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารได้
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไปด้วย จะเป็นพระคุณ

ขอแสดงความนับถือ

๑๙๙ ไร่ ๕๐๑

-เรียน รพอ.สนอ.(พ.ศ.๑๙๙๖)
เพื่อทราบ

(นายदनัย ธีวันดา)

รองอธิบดีกรมอนามัย ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมอนามัย

① -เรียน ผอ.กสอ.
พิจารณาดำเนินการ



(นายขวินทร์ ศิรินาค)
ผู้อำนวยการสำนักอนามัย
22 ก.ค. ๒๕๖๒

ศูนย์บริหารกฎหมายสาธารณสุข

โทร. ๐ ๒๕๙๐ ๔๒๕๖

โทรสาร ๐ ๒๕๙๑ ๘๑๘๐